

## JUHATUS OTSUS

17. veebruar 2025 nr 1-32/36

### Enampakkumise tulemuste kinnitamine

Metsaseaduse § 55 lg 1 ja lg 2 p 2, § 56 lg 1 p 3, § 57 lg 3, 4 ja 6, riigivaraseaduse § 23 lg 1 ja lg 2 ja Riigimetsa Majandamise Keskuse põhimääruse § 26 tulenevalt ning lähtudes Vabariigi Valitsuse majanduskabineti 24. oktoobri 2024. a otsustest, kooskõlas RMK juhatuse 26.11.2024 otsusega nr 1-32/98 „Tuulealade hoonestusõiguse enampakkumise korraldamine“ (muudetud RMK juhatuse 21.01.2025 otsusega nr 1-32/14 „Taastuenergia aladele sõlmitava võlaõigusliku kokkuleppe ja hoonestusõiguse seadmise lepingu tingimused“ muutmine),

1. Kinnitada RMK juhatuse 26.11.2024 otsuse nr 1-32/98 „Tuulealade hoonestusõiguse enampakkumise korraldamine“ alusel läbiviidud kinnisasja hoonestusõigusega koormamise enampakkumise tulemused vastavalt punktile 2 ja lisale 1.
2. Enampakkumise võitjad on vastavalt RMK komisjoni 11.02.2025 protokollis nr 1-56.7/1 tehtud ettepanekutele:

2.1. **Alltoodud maatükkide osas Eurowind Energy OÜ (registrikood 16584180) pakkumise hinnaga 300 eurot ehk 3,00% maa maksustamishinnast (vastavalt enampakkumise tingimustele kus 1 euro vastab 0,01% maa maksustamishinnast):**

Nr.	Tuuleala nimi	Maakond	Omaavalitsus	Asustusüksus	Nimi	Katastritunnus
1	Türi-Põhjala-Sakala	Järva maakond	Türi vald	Rassi küla	Vanapagana	27101:001:0045
2	Türi-Põhjala-Sakala	Järva maakond	Türi vald	Rassi küla	Kabala metskond 18	27101:002:0036
3	Türi-Põhjala-Sakala	Viljandi maakond	Põhja-Sakala vald	Vihi küla	Vastemõisa metskond 98	75901:001:0030
4	Türi-Põhjala-Sakala	Viljandi maakond	Põhja-Sakala vald	Kootsi küla	Vastemõisa metskond 2	75901:001:0055
5	Türi-Põhjala-Sakala	Viljandi maakond	Põhja-Sakala vald	Kootsi küla	Vastemõisa metskond 71	75901:001:0077
6	Türi-Põhjala-Sakala	Viljandi maakond	Põhja-Sakala vald	Kootsi küla	Vastemõisa metskond 73	75901:001:0079
7	Türi-Põhjala-Sakala	Viljandi maakond	Põhja-Sakala vald	Kootsi küla	Vastemõisa metskond 74	75901:001:0080
8	Türi-Põhjala-Sakala	Viljandi maakond	Põhja-Sakala vald	Kootsi küla	Vastemõisa metskond 103	75901:001:0091
9	Türi-Põhjala-Sakala	Viljandi maakond	Põhja-Sakala vald	Kootsi küla	Vastemõisa metskond 1	75901:001:6303

2.2. **Alltoodud maatükkide osas OÜ LMRA 10 (registrikood 16687523) pakkumise hinnaga 1012 eurot ehk 10,12% maa maksustamishinnast (vastavalt enampakkumise tingimustele kus 1 euro vastab 0,01% maa maksustamishinnast):**

Nr.	Tuuleala nimi	Maakond	Omavalitsus	Asustusüksus	Nimi	Katastritunnus
1	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Kaavere küla	Aimla metskond 186	32801:003:0128
2	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Kaavere küla	Aimla metskond 126	32801:003:0146
3	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Parika küla	Aimla metskond 153	32801:003:0147
4	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 156	32801:003:0148
5	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 140	32801:003:0155
6	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Parika küla	Aimla metskond 162	32801:003:0156
7	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 163	32801:003:0157
8	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 370	32801:003:0162
9	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 369	32801:003:0163
10	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 368	32801:003:0171
11	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Parika küla	Aimla metskond 12	32801:003:5018
12	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Parika küla	Aimla metskond 36	32801:003:5019
13	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Parika küla	Aimla metskond 20	32801:003:5020
14	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 88	32801:003:5021
15	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 65	32801:003:5022
16	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Parika küla	Aimla metskond 21	32801:003:5023
17	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 131	32802:001:0226
18	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Parika küla	Aimla metskond 150	32802:001:0230
19	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Parika küla	Aimla metskond 151	32802:001:0236
20	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 141	32802:001:0237
21	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 283	32802:001:0260

22	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Parika küla	Aimla metskond 92	32802:001:5025
23	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Parika küla	Aimla metskond 72	32802:001:5026
24	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Kaavere küla	Aimla metskond 49	32802:001:5027
25	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Oorgu küla	Aimla metskond 19	32802:001:5029
26	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Rebaste küla	Aimla metskond 172	89201:006:0204
27	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Tusti küla	Aimla metskond 2	89201:006:1105
28	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Rebaste küla	Aimla metskond 236	89202:001:0119
29	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Rebaste küla	Aimla metskond 26	89202:001:7107
30	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Rebaste küla	Aimla metskond 68	89202:001:7108
31	Viljandi	Viljandi maakond	Viljandi vald	Kaavere küla	Mihkli	89901:001:0750

2.3. **Alltoodud maatükkide osas: CENVEN OÜ (registrikood 16931189)** pakkumise hinnaga 2057 eurot ehk 20,57% maa maksustamishinnast (vastavalt enampakkumise tingimustele kus 1 euro vastab 0,01% maa maksustamishinnast):

Nr.	Tuuleala nimi	Maakond	Omavalitsus	Asustusüksus	Nimi	Katastritunnus
1	Väike-Maarja-Vinni	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Määri küla	Triigi metskond 36	16101:001:0510
2	Väike-Maarja-Vinni	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Rahkla küla	Triigi metskond 26	38101:001:0195
3	Väike-Maarja-Vinni	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Raeküla	Triigi metskond 225	92702:001:0143
4	Väike-Maarja-Vinni	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Raeküla	Triigi metskond 233	92702:001:0396
5	Väike-Maarja-Vinni	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Raeküla	Haavakannu looduskaitseala 1	92702:003:0210
6	Väike-Maarja-Vinni	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Avispea küla	Triigi metskond 78	92703:001:0080
7	Väike-Maarja-Vinni	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Avispea küla	Triigi metskond 204	92703:001:0198
8	Väike-Maarja-Vinni	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Avispea küla	Triigi metskond 205	92703:001:0199
9	Väike-Maarja-Vinni	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Avispea küla	Siisikese	92801:001:0034

3. Käesoleva otsuse peale võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduse §-s 46 sätestatud tähtaja jooksul.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mikk Marran  
Juhatuse esimees

Jaotuskava: arendus- ja kliimaosakond, kinnisvaraosakond, õigus- ja hangete osakond, , Maa-ja Ruumiamet (Kati Tamtik, Tiina Vooro).